

Uzaicinājums iepirkumam LU CFI 2014/2**Neapdzīvojamo telpu 125,4 m2 platībā iznomāšana**

Pasūtītājs: Latvijas Universitātes Cietvielu fizikas institūts (LU CFI); PVN reģ.Nr.LV90002124925; adrese: Ķengaraga iela 8, Rīga, LV-1063; Tālr. 67187816, Fakss 67132778, e-pasts: ISSP@cfi.lu.lv, mājas lapa: www.cfi.lu.lv. Iepirkumu organizē un realizē LU CFI iepirkumu komisija, kas izveidota ar LU CFI direktora 11.10.2013. rīkojumu Nr. 5-v. Iepirkums tiek veikts atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8² pantam.

Iepirkuma priekšmets	Paredzamā līgumcena bez PVN, Ls	Informācijas ieviešanas datums	Piedāvājumu iesniegšanas termiņš	Iesniegto piedāvājumu skaits	Līguma izpildītājs	Lēmuma pieņemšanas datums	Līguma termiņš	Līgumcena, bez PVN, EUR												
Latvijas Universitātes Cietvielu fizikas institūts iznomā neapdzīvojamās telpas Ķengaraga ielā 8, 1.stāvā. Paredzēts iznomāt šādas telpas: <table border="1" data-bbox="103 523 510 770"> <thead> <tr> <th>Telpas Nr.</th> <th>Telpas platība, m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>80,3</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>10,3</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>3,6</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>15,8</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>15,4</td> </tr> </tbody> </table> Iznomājamo telpu kopējā platība ir 125,4 m ² . Visas telpas ir viens nomas objekts. Paredzamais līguma termiņš ir 12 mēneši. CPV kods: 70220000-9	Telpas Nr.	Telpas platība, m ²	1	80,3	2	10,3	6	3,6	12	15,8	13	15,4	Lielāka vai vienāda ar 4000 euro, bet mazāka par 42000 euro	20.01.2014.	31.01.2014. 10:00					
Telpas Nr.	Telpas platība, m ²																			
1	80,3																			
2	10,3																			
6	3,6																			
12	15,8																			
13	15,4																			

Kontaktpersona: Jānis Pinnis, tālr.67260545, 29680881, fakss: 67132778, e-pasts: Janis.Pinnis@cfi.lu.lv

PIEDĀVĀJUMA IESNIEGŠANA UN VĒRTĒŠANA

1. Piedāvājuma iesniegšana:

1.1. Iepirkums nav sadalīts daļās. Piedāvājums jāiesniedz par visu apjomu.

1.2. Piedāvājums sastāv no:

Pieteikuma-Tehniskā-Finanšu piedāvājuma (atbilstoši Uzaicinājuma pielikumā Nr.2 dotajai formai).

1.3. Piedāvājumu var iesniegt sūtīt pa pastu uz adresi: LU aģentūra – LU Cietvielu fizikas institūts, Ķengaraga iela 8, Rīga, LV-1063, vai nogādājot to ar kurjerpastu vai personīgi minētajā adresē 2.stāvā sekretariātā vai 247.telpā darba dienās no 8.30 līdz 17.00. Piedāvājumu var iesniegt arī pa e-pastu vai faksu, oriģinālu iesniedzot vēlāk.

2. Piedāvājumu vērtēšana un līguma slēgšana:

2.1. Piedāvājumu vērtēšanas kritērijs: augstākā piedāvātā nomas maksa 12 mēnešos.

2.2. Pasūtītājs izslēdz Pretendentu no dalības iepirkumā jebkurā no šādiem gadījumiem:

2.2.1. pasludināts pretendenta maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātnespējas atjaunošanu), apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts;

2.2.2. pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro.

2.3. Punktos 2.2.1. un 2.2.2. minēto apstākļu esamību pasūtītājs pārbauda tikai attiecībā uz pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības atbilstoši noteiktajām prasībām un kritērijiem. Lai pārbaudītu, vai pretendents nav izslēdzams no dalības iepirkumā punktos 2.2.1. un 2.2.2. minēto apstākļu dēļ, pasūtītājs:

2.3.1. attiecībā uz pretendentu (neatkarīgi no tā reģistrācijas valsts vai pastāvīgās dzīvesvietas), izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā iegūst informāciju:

a) par punktā 2.2.1. minētajiem faktiem — no Uzņēmumu reģistra,

b) par punktā 2.2.2. minēto faktu — no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām. Pasūtītājs minēto informāciju no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām ir tiesīgs saņemt, neprasot pretendenta piekrišanu;

2.3.2. attiecībā uz ārvalstī reģistrētu vai pastāvīgi dzīvojošu pretendentu papildus pieprasa, lai tas iesniedz attiecīgās ārvalsts kompetentās institūcijas izziņu, kas apliecina, ka uz to neattiecas punktā 2.2. noteiktie gadījumi. Terminu izziņu iesniegšanai pasūtītājs nosaka ne īsāku par 10 darbdienām pēc pieprasījuma izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas. Ja attiecīgais pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz minēto izziņu, pasūtītājs to izslēdz no dalības iepirkumā.

2.4. Atkarībā no atbilstoši 2.3.1. punkta "b" apakšpunktam veiktās pārbaudes rezultātiem pasūtītājs:

2.4.1. neizslēdz pretendentu no dalības iepirkumā, ja konstatē, ka saskaņā ar Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā esošo informāciju pretendentam nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

2.4.2. informē pretendentu par to, ka tam konstatēti nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 euro, un nosaka termiņu — 10 darbdienas pēc informācijas izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas — konstatēto parādu nomaksai un parādu nomaksas apliecinājuma iesniegšanai. Pretendents, lai apliecinātu, ka tam nav nodokļu parādu,

tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*, iesniedz attiecīgi pretendenta vai tā pārstāvja apliecinātu izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai pašvaldības izdotu izziņu par to, ka attiecīgajai personai laikā pēc pasūtītāja nosūtītās informācijas saņemšanas dienas nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*. Ja noteiktajā termiņā minētie dokumenti nav iesniegti, pasūtītājs pretendentu izslēdz no dalības iepirkumā.

2.5. Pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām iepirkuma komisija izvērtē iesniegtos piedāvājumus un izvēlas vienu vai vairākus piedāvājumus. Iepirkuma komisija par uzvarētāju iepirkumā atzīst pretendentu, kurš izraudzīts atbilstoši noteiktajām prasībām un kritērijiem un nav izslēdzams no dalības iepirkumā saskaņā ar punktu 2.2. Lēmumā, ar kuru tiek noteikts uzvarētājs, papildus norāda visus noraidītos pretendentes un to noraidīšanas iemeslus, visu pretendentu piedāvātās līgumcenas un par uzvarētāju noteiktā pretendenta salīdzinošās priekšrocības.

2.6. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas pasūtītājs informē visus pretendentes par iepirkumā izraudzīto pretendentu vai pretendentiem, kā arī savā mājaslapā internetā nodrošina brīvu un tiešu elektronisku pieeju punktā 2.5. minētajam lēmumam. Pasūtītājs triju darbdienu laikā pēc pretendenta pieprasījuma saņemšanas izsniedz vai nosūta pretendentam punktā 2.5. minēto lēmumu.

2.7. Pasūtītājs slēdz iepirkuma līgumu ar iepirkuma komisijas izraudzīto pretendentu. Pasūtītājs ir tiesīgs pārtraukt iepirkumu un neslēgt līgumu, ja tam ir objektīvs pamatojums.

2.8. Ne vēlāk kā piecas darbdienu pēc tam, kad noslēgts līgums, pasūtītājs, izmantojot Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā internetā pieejamos elektroniskos līdzekļus minēto paziņojumu sagatavošanai un iesniegšanai, publicē Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā internetā informatīvu paziņojumu par noslēgto līgumu.

2.9. Ne vēlāk kā dienā, kad stājas spēkā iepirkuma līgums vai tā grozījumi, pasūtītājs savā mājaslapā internetā ievieto attiecīgi iepirkuma līguma vai tā grozījumu tekstu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai ievērojot komercnoslēpuma aizsardzības prasības. Iepirkuma līguma un tā grozījumu teksts ir pieejams pasūtītāja mājaslapā internetā vismaz visā iepirkuma līguma darbības laikā, bet ne mazāk kā 36 mēnešus pēc līguma spēkā stāšanās dienas.

2.10. Grozījumus iepirkuma līgumā, kas noslēdzams šajā pantā noteiktajā kārtībā, izdara, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 67.¹ panta noteikumus.

AIZPILDA PRETENDENTS

2. pielikums

iepirkuma LU CFI 2014/2 „Neapdzīvojamo telpu 125,4 m² platībā iznomāšana” Uzaicinājumam

Pretendenta nosaukums: _____

Reģ.Nr. _____ PVN maksātāja Nr. _____

Jurid. adrese _____

Faktiskā adrese _____

Tālrunis/fakss/e-pasts _____ / _____ / _____

Pieteikums

Vēlamies piedalīties iepirkumā LU CFI 2014/2 „Neapdzīvojamo telpu 125,4 m² platībā iznomāšana” un ar šo apliecinām, ka visas piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas.

Tehniskais un Finanšu piedāvājums

Nomas maksa ir:

Telpas Nr.	Telpas platība m ²	Nomas maksa mēnesī bez PVN, EUR/m ²	Nomas maksa mēnesī bez PVN, EUR
1	2	3	4=2*3
1	80,3		
2	10,3		
6	3,6		
12	15,8		
13	15,4		

Kopā mēnesī, bez PVN: _____ EUR

Kopā 12 mēnešos, bez PVN: _____ EUR

Amatpersona (pretendenta pilnvarotā persona):

/vārds, uzvārds/_____
/amats/_____
/paraksts/_____
2014. gada ____.

/sastādīšanas vieta/